



三、项目详细信息

项目		中山大型产业集聚区-翠亨新区西湾医药与健康产业园片区配套设施建设项目											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）		市政和产业园区基础设施											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.20000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000											
项目简要描述		要建设内容包括：新建园区路网约24.5公里，包括道路、给排水、交通、电力管沟（土建）工程及其他配套设施，新建1.3公里DN1000压力管，改建泵站一个，DN200-800给排水管网约50公里											
项目建设期		2023年至2026年											
项目运营期		2027年至2054年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		15											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		8.42214100											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		4.92214100											
专项债券融资(单位：亿元)		3.50000000											
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000											
项目分年融资计划（单位：亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
	专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.50000000	3.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
	其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)													
17.042672													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2020年及以前			2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年
2026年			2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
2032年	0.35495		2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年
2038年	0.48371900		2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年
2044年	0.65626500		2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后
2050年	0.88622500		2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)													
6.87650000													
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)													
3.50000000													
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)													
6.87650000													
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)													
3.50000000													
项目收益预测依据													
停车费收入、充电桩充电服务费收入													

